

# Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klostermarken d. 5. august 2025 kl. 19.30



**Mødested:** Hos Heidi Skrivers vej 16

**Afbud:** Martin

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>1. Siden sidst:</b><br/>Herunder drift af områder, fejl og mangler?</p> | <p><b>Hvad er udført siden sidst?</b><br/>Henrik &amp; Jeppe årligt tjek vedr. revner/reparation i asfalt (status)<br/>Tager dernæst kontakt til Arkil vedr. reparation, samt udmåling af den nye udstykning</p> <p><b>Andre driftsopgaver?</b><br/>Bestyrelsen er enige om, at der skal ses nærmere på udgifterne for vedligehold af de grønne områder.<br/>Bestyrelsen er enige om, at andre udbydere også skal have mulighed for at give et tilbud på dette og er derfor et pkt. ved kommende bestyrelsesmøde.</p> <p>Engen m." Vild med vilje" – blomsterfrøene skal det kommende år sås tidligere.</p> <p>Arbejdsdagen d. 15.6 blev aflyst, da der var få ting som skulle ordnes.<br/>Ved det kommende bestyrelsesmøde i oktober, fastlægges datoen for en arbejdsdag i 2026.</p> |
| <p><b>2. Limes- og Skrivers Vej</b></p>                                       | <p>Limes vej er efter aftale med de 3 bestyrelser blevet afsluttet.<br/>Esbjerg Kommune har efter aftale med bestyrelsesformændene slukket for strømmen til gadelygterne. Beboerne har efterfølgende anskaffet sensorer, idet der ikke er en krav om belysning på en privat vej.<br/>Processen er foregået på en god og ordentlig måde.</p> <p>Heidi har underskrevet overdragelsesaftalen i forhold til Skrivers Vej, jf. referatet fra generalforsamlingen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | <p>P.t. ligger sagen v. Tinglysningen.</p> <p>Bestyrelsen har fået henvendelser omkring farlige situationer omkring nedkørsel fra Tønnesens Vej (langs hækken) og direkte ude på Skrivners Vej. Der arbejdes på at finde en løsning som både tilgodeser cyklister og bilister.</p>                |
| <b>3. Sankt Hans d. 23.6</b>                                                                   | <p><u>Evaluerings:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tilfredshed omkring arrangementet.</li> <li>- Fortsæt gerne m. snobrødsbagning</li> <li>- Invitationen ud i god tid og evt. en reminder kort før Sankt Hans.</li> <li>- Fællessang – herunder uddeling af sangblad</li> </ul> |
| <b>4. Hundesti i nyt område</b>                                                                | Patrick udarbejder en tegning/skitse til kommende bestyrelsesmøde                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>5. Økonomi (Patrick)</b>                                                                    | <p>Forventer budgettet holder, ikke andre udgifter end vedligehold af grønne områder.</p> <p>Der er- og vil stadig være stor usikkerhed omkring udgifter for evt. snerydning sidst på året.</p>                                                                                                   |
| <p><b>6. Opsummering</b></p> <p>Herunder dato og evt. punkter til kommende bestyrelsesmøde</p> | <p>Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 14.11 kl. 17.00</p> <p><u>Følgende pkt. til næste møde:</u></p> <p>Grønne områder, herunder indhentning af tilbud.</p> <p>Opmåling af ny udstykning (Henrik og Jeppe)</p> <p>Hundesti (Patrick)</p> <p>Snerydning – status</p>                               |
| <b>7. Evt.</b>                                                                                 | <p>Der har været en henvendelse vedr. manglende vedligehold foran egen hæk.</p> <p>Heidi vil være undersøgende på dette og kontakter de involverede.</p>                                                                                                                                          |